

REFORMA AL PLAN ANUAL CONTRATACIONES 2025

Quito, 26 de marzo 2025

Conforme lo establecido en el artículo 22 de la LOSNCP y en concordancia con el artículo 43 de su Reglamento General el cual dispone: “[...] *El Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gob.ec.* [...]”, solicito se autorice a quien corresponda proceda con la reforma del PAC 2025 de la Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP. conforme el siguiente detalle:

SITUACIÓN ACTUAL:

NO APLICA

SITUACIÓN PROPUESTA:

En cumplimiento al CONVENIO, signado con el No. 007-2024 **“CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL Y TRANSFERENCIA DE RECURSOS ENTRE EL MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y LA EMPRESA PÚBLICA CREAMOS INFRAESTRUCTURA.”**, se requiere reformar el PAC Institucional conforme el siguiente detalle:

Partida presupuestaria	CPC	T. Compra	t. Régimen	Tipo de presupuesto	Tipo de producto	Cat. Electrónico	Procedimiento	Descripción	Cant.	U. Medida	Costo U.	V. Total	Cuatrimestre
630417	541120011	OBRA	ESPECIAL	INVERSIÓN	No Aplica	NO	Empresas Mercantiles del Estado y Subsidiarias	CONSTRUCCIÓN DE 14 VIVIENDAS EN LOS CANTONES DE MOCHA, TISALEO, AMBATO Y PILLARO EN LA PROVINCIA DE TUNGURAHUA GRUPO 33	1	Unidad	\$ 258.142,53	\$ 258.142,53	C1
								CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS EN LOS CANTONES DE SAN MIGUEL,					



630417	541120011	OBRA	ESPECIAL	INVERSIÓN	No Aplica	NO	Empresas Mercantiles del Estado y Subsidiarias	PEDRO VICENTE Y PUERTO QUITO EN LA PROVINCIA DE PICHINCHA GRUPO 28	1	Unidad	\$192.795,79	\$192.795,79	C1
630417	541120011	OBRA	ESPECIAL	INVERSIÓN	No Aplica	NO	Empresas Mercantiles del Estado y Subsidiarias	CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS EN LOS CANTONES DE CAÑAR Y TAMBO EN LA PROVINCIA DE CAÑAR GRUPO 4	1	Unidad	\$196.296,86	\$196.296,86	C1

En cumplimiento al CONVENIO, signado con el No. 006-22 “**CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL Y TRANSFERENCIA DE RECURSOS ENTRE EL MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y LA EMPRESA PÚBLICA CREAMOS VIVIENDA EP.**”, se requiere reformar el PAC Institucional conforme el siguiente detalle:

Partida presupuestaria	CPC	T. Compra	t. Régimen	Tipo de presupuesto	Tipo de producto	Cat. Electrónico	Procedimiento	Descripción	Cant.	U. Medida	Costo U.	V. Total	Cuatrimestre
630417	541120011	OBRA	ESPECIAL	INVERSIÓN	No Aplica	NO	Empresas Mercantiles del Estado y Subsidiarias	INGENIERÍA PROCURA Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL DEL SEGMENTO 1: VIVIENDAS CON SUBSIDIO TOTAL DEL ESTADO EN LA PROVINCIA DE LOS RIOS GRUPO 22",	1	Unidad	\$589.869,22	\$589.869,22	C1

JUSTIFICACIÓN DE REFORMA AL PAC:

La Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP, es la encargada de llevar a cabo el Programa “Casa para Todos” Hoy “Creamos Vivienda”, cuyo objetivo es el satisfacer las necesidades de La población más vulnerable y garantizar el derecho al hábitat, mediante soluciones habitacionales inclusivas y seguras, en línea con las políticas del Plan Nacional de Hábitat y Vivienda; y, uno de los componentes más relevantes, constituye la contratación de la construcción de viviendas de Interés Social

- "CONSTRUCCIÓN DE 14 VIVIENDAS EN LOS CANTONES DE MOCHA, TISALEO, AMBATO Y PILLARO EN LA PROVINCIA DE TUNGURAHUA GRUPO 33"
- "CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS EN LOS CANTONES DE SAN MIGUEL, PEDRO VICENTE Y PUERTO QUITO EN LA PROVINCIA DE PICHINCHA GRUPO 28"
- "CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS EN LOS CANTONES DE CAÑAR Y TAMBO EN LA PROVINCIA DEL CAÑAR GRUPO 4".
- "INGENIERÍA PROCURA Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL DEL SEGMENTO 1: VIVIENDAS CON SUBSIDIO TOTAL DEL ESTADO EN LA PROVINCIA DE LOS RIOS GRUPO 22"

ELABORADO:	REVISADO:	APROBADO:
Arq. Wilson Santiago Sánchez Palacios	Ing. Antonina de los Angeles Romero Echeverría	Mgs. Kiura Ninoska Santamaría Loor
ESPECIALISTA GESTOR DE CONTRATACIÓN PÚBLICA 2	DIRECTORA DE PLANIFICACIÓN DE PROYECTOS, ENCARGADA	GERENTE TÉCNICA DE PROYECTOS