

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS PARA EL (colocar el nombre del plan, programa o proyecto)

(Lugar y Fecha de emisión)

Señores:

EMPRESA PUBLICA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO EP

En razón de la convocatoria pública efectuada por la Empresa Pública el (colocar fecha), por la presente, el/los abajo suscrito/s representante/s legal/es de (Nombre de la empresa, consorcio o asociado), expresamente manifiesto/amos el/nuestro interés en participar en el proceso de búsqueda de socios estratégicos para el desarrollo del (plan, programa o proyecto).

De este modo, manifiesto/amos expresamente conocer que esta carta de compromiso tendrá vigencia desde la fecha de su presentación, hasta la eventual suscripción del Contrato de Alianza Estratégica, en caso de resultar ganador del concurso.

(Solo en el caso de presentar en consorcio) Las compañías que conforman el Consorcio o promesa de Consorcio presentado son:

1.
2.
3.

Quienes hemos designado como nuestro apoderado(a) común a:

- (Nombre completo)
- (Número de Cédula o Pasaporte)
- (Correo electrónico de contacto)
- (Número de celular del contacto)

Con base a lo mencionado, detallo los datos más relevantes de la empresa a la cual represento:

1. Registro Único de Contribuyentes (RUC):
2. Fecha de constitución de la empresa:
3. Nombre de contacto:
4. Correo electrónico de contacto:
5. Número de celular de contacto.
6. Ubicación principal de la empresa:
 - a. Provincia:
 - b. Ciudad:
 - c. Dirección:

Adicional, adjunto los siguientes documentos como respaldo para su verificación:

- Registro Único de Contribuyentes (RUC)

- Registro Único de Proveedores (RUP)
- Portafolio de experiencia
- Nombramiento vigente del representante legal de la empresa debidamente inscrito en el Registro Mercantil y/o en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.
- Certificado de no constar en el Registro de Contratistas Incumplidos y Adjudicatarios Fallidos
- Certificado Electrónico de Obligaciones emitido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
- Evidencias comprobables de al menos tres proyectos inmobiliarios terminados con éxito y entregados a satisfacción del cliente, en los últimos 3 años (acta entrega recepción definitiva u otro documento que evidencie la entera satisfacción)
- Estados financieros correspondientes a los tres últimos períodos fiscales -vencidos- emitido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros o acompañados de informes auditados.
- Certificados de cumplimiento de obligaciones tributarias (SRI)
- Certificado de cumplimiento de obligaciones patronales (IESS)

Nota: En el caso de que la empresa interesada sea extranjera, deberá cumplir con las disposiciones de la Ley de Compañías.

La responsabilidad y obligaciones que asumimos al presentar la propuesta y las que asumiremos, es ilimitada y solidaria frente al proyecto.

Atentamente,

Representante legal o apoderados
Cédula o RUC