



Empresa Pública de
Vivienda y Desarrollo Urbano

EMPRESA PÚBLICA DE VIVIENDA Y DESRROLLO URBANO
ESTADO DESITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

No	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	Al 31 de diciembre
		2024
1	ACTIVOS	\$388,631,552.55
11	Activos Corrientes	\$388,518,805.95
111	Efectivo y Equivalentes Efectivo	\$53,334,630.82
112	Inversiones Financieras y débitos del Tesoro	\$15,000,000.00
113	Cuentas y Documentos por Cobrar	\$527,779.66
114	Activos Por Otros Corrientes/Recursos Préstamo Del Exterior	\$5,795,797.06
115	Inventarios	\$293,176,575.12
116	Gastos pagados por Anticipados	\$20,666,839.84
117	Existencias para consumo corriente e inversión	\$17,183.45
12	Activos No Corrientes	\$112,746.60
121	Bienes Muebles	\$271,920.04
122	Depreciación Acumulada	-\$159,173.44
2	PASIVOS	\$175,275,616.46
21	Pasivos Corrientes	\$32,671,664.77
212	Otras cuentas y documentos por pagar	\$1,062,722.08
214	Obligaciones Instituciones Financieras	383.42
215	Beneficio a los Empleados	\$81,418.67
218	Otros Pasivos Corrientes	\$31,527,140.60
225	Crédito Diferidos	\$142,603,951.69
3	PATRIMONIO	\$213,355,936.09
31	Patrimonio Acumulado	\$213,355,936.09
311	Patrimonio Público	\$29,817,497.25
318	Resultados de Ejercicios Anteriores	\$155,745,035.21
319	Infraestructura Publica	\$27,793,403.63
	PASIVO + PATRIMONIO	\$388,631,552.55

Señor Ingeniero Mario Fernando López Oleas	Licenciada Susana Maritza Macias Vélez
DIRECTOR FINANCIERO	CONTADOR GENERAL