



Empresa Pública de
Vivienda y Desarrollo Urbano

TERRENO

NINALLACTA II

Quito - Pichincha



Sector Quitumbe Vía La Ecuatoriana y
calle Yana

Quito - Ecuador

[Da click](#)



Ubicado en el sector Quitumbe, el terreno cuenta con un proyecto habitacional listo para ejecutarse. Su localización estratégica en una zona de crecimiento residencial ofrece buena conectividad vial y acceso a servicios básicos como agua, electricidad y telecomunicaciones.

Rodeado de colegios, hospitales, mercados y áreas recreativas, es ideal para desarrollos residenciales, convirtiéndolo en una excelente opción de inversión en una de las zonas más dinámicas de la ciudad.



Área: 3.451,00 m²

Valor comercial base: USD 638.322,02

*El precio base del terreno considera los últimos avalúos. Las condiciones de comercialización se rigen de acuerdo al Reglamento o Instructivo de Comercialización vigente de la Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP.



Escanea para revisar el Informe de Regulación Metropolitana (IRM) o Línea de Fábrica.

MAS INFORMACIÓN: ventas@viviendaydesarrollourbano.gob.ec

096 991 8070

@viviendaydesarrollourbano @desarrollourbep